



# CAHIER DES CHARGES

**Objet de la consultation :**

**Portes et fenêtres de bâtiments communaux**

**Marché à procédure adaptée**

***Maîtrise d'ouvrage***

COMMUNE DE LAILLY-EN-VAL

2 rue des Ecoles

45740 LAILLY-EN-VAL

☎ 02 38 46 92 35

Personne Responsable du Marché : Monsieur le Maire Philippe GAUDRY

Comptable assignataire : Madame la Trésorière de Beaugency, Mme VERDIER

***L'offre est à faire parvenir à la commune de LAILLY-EN-VAL avant le mardi 29 mars 2016 à 12h00.***

*Aucune modification ne devra être apportée aux documents constituant le dossier de consultation des entreprises.*

## Contexte

La commune souhaite effectuer le remplacement de portes et fenêtres de certains bâtiments pour lesquels les ouvrants sont très anciens et n'offrent plus de sécurité ou d'isolation.

### Objectifs/cibles

Ces travaux ont pour objectifs d'apporter une meilleure isolation des ouvrants sur ces bâtiments ainsi qu'une protection en matière de sécurité.

### Intervenants

Ces bâtiments sont fréquentés par des adultes et des enfants. La manipulation des ouvrants devra être adaptée à toutes personnes.

## Technologie

Solution de base : PVC pour les portes et fenêtres de l'ensemble des bâtiments

Variante 1 : Bois – bois naturel à l'intérieur – pour les portes et fenêtres de l'ensemble des bâtiments

Variante 2 : Bois capoté alu – RAL 9016 – pour les portes et fenêtres de l'ensemble des bâtiments

Les offres seront proposées avec les deux variantes.

### Bibliothèque et dortoir enfants

**20 fenêtres** en PVC isolante avec imposte teinte RAL 9016 avec double vitrage transparent 44/2 ITR 44/2 label Ceval, intercalaire Warm-Edge, avec 2 barres RAL 9016 à l'intérieur du volume.

Poignée RAL 9016

Pose en rénovation en enlevant la pièce d'appui de la fenêtre existante, sauf sur les fenêtres ouvrantes et fixes des deux entrées.

Prévoir à l'intérieur un habillage avec un couvre joint RAL 9016 entre le dormant et l'ébrasement (si nécessaire).

Joint d'étanchéité entre la maçonnerie et les dormants PVC ainsi qu'avec la pièce d'appui des fenêtres.

### **3 portes sans vitrage**

Porte âme pleine avec à l'intérieur un contre-plaqué des 2 faces séparé par un isolant.

Serrure 5 points à rouleaux, barillet de sécurité, barre anti-panique, soufflet anti-pincement, seuil handicapé.

Prévoir à l'intérieur un habillage avec un couvre-joint RAL 9016 entre l'hubrisserie et l'ébrasement (si nécessaire)

Joint d'étanchéité entre la maçonnerie et les hubrisseries PVC. Portes ouvrant vers l'extérieur.

Les mesures sont à prendre sur place pour les portes et fenêtres.

## Local RAM

**5 fenêtres** PVC isolantes teinte RAL 9016 avec double vitrage transparent 44/2 ITR 4 label Cékal intercalaire Warm-Edge, avec 2 barres RAL 9016 à l'intérieur du volume.

Poignée RAL 9016.

Pose en rénovation en gardant les persiennes métalliques.

Prévoir à l'intérieur un habillage avec un couvre joint RAL 9016 entre les dormants et les ébrasements (si nécessaire).

Joints d'étanchéités entre la maçonnerie et le dormant PVC ainsi qu'avec la pièce d'appui de la fenêtre.

**2 châssis** (idem fenêtres) sans barres à l'intérieur du double vitrage

Pose (idem fenêtres)

**2 portes** âmes pleines avec à l'intérieur un contreplaqué des deux faces séparés par un isolant

(1 porte sans vitrage et 1 porte vitrée identique à celle existante même double vitrage que les fenêtres. Serrure 5 points à rouleaux, barillet de sécurité).

Pose en rénovation avec joints d'étanchéité entre les deux huisseries et la maçonnerie.

Variante sur un devis identique en conservant la pose des fenêtres en rénovation avec démontage des persiennes métalliques remplacées par des volets roulants en aluminium (manipulation manuelle).

Les mesures sont à prendre sur place pour les portes et fenêtres.

## Salle St Sulpice

**11 fenêtres** PVC isolantes teinte RAL 9016 avec double vitrage transparent 44/2 ITR 4 label Cékal, intercalaire Warm-Edge, avec 2 barres RAL 9016 à l'intérieur du volume.

Vitrage des impostes : double vitrage 1 face imprimée 200 1 face 44/2 label Cékal intercalaire Warm-Edge.

Pose en rénovation en enlevant la pièce d'appui de la fenêtre existante.

Prévoir à l'intérieur un habillage avec un couvre joint RAL 9016 entre le dormant et l'ébrasement (si nécessaire).

Joint d'étanchéité entre la maçonnerie et le dormant PVC ainsi qu'avec la pièce d'appui de la fenêtre.

Poignée RAL 9016.

Prévoir le démontage et le remontage des plaques et des montants des faux plafonds en dalles devant les ouvertures.

**2 portes vitrées** en PVC teinte RAL 9016 avec double vitrage transparent 44/2 ITR 4 label Cékal, intercalaire Warm-Edge, avec barres en croisillons RAL 9016 à l'intérieur du volume.

Panneaux pleins avec un contreplaqué des deux faces séparés par un isolant.

Serrure 5 points à rouleaux, barillet de sécurité, barres anti-panique, seuil handicapé, ouverture vers l'extérieur.

Pose en rénovation avec un joint d'étanchéité entre la maçonnerie et les huisseries.

**1 porte** âme pleine en PVC RAL 9016 (sans vitrage) avec à l'intérieur un contreplaqué des deux faces séparés par un isolant.

Serrure 5 points à rouleaux, barillet de sécurité, barre anti-panique, seuil handicapé (Pose identique aux fenêtres)

Les mesures sont à prendre sur place pour les portes et fenêtres.

### Critères de choix

Pertinence de la solution technique	50 %
coût	50 %